

SO.I.MA S.R.L. - Cuneo

PAS di variante prot. 2737 del 07.07.2026 a realizzazione di impianto fotovoltaico

PROGETTO:

PAS di Variante a precedente PAS prot. Prot. SUAP 675/P del 06.02.2025 del G.A.L. Mongioie e protocollo comunale n° 669 del 06/02/2025 e S.C.I.A. in alternativa a P.diC. provvedimento Conclusivo G.A.L. Mongioie n° 45 del 06/06/2025 del procedimento Unico prot. n° 166 del 17/03/2025, protocollo Comunale n° 1458 del 17/03/2025, consistente nel leggero aumento del numero di pannelli fotovoltaici e della potenza del singolo pannello fotovoltaico passando da 1428 pannelli fotovoltaici da 700 W con una potenza complessiva di 999,60 KW a 1488 pannelli da 710 W con una potenza complessiva di 1.056,48 KW integrati nella copertura di fabbricato industriale

DATA DI PRESENTAZIONE PROGETTO:

PAS di Variante impianto fotovoltaico - Prot. Comune n. 2737 in data 07/07/2026

DATA DI PERFEZIONAMENTO TITOLO:

P.A.S. perfezionata in data 07/08/2026 decorsi 30 giorni dalla data di presentazione.

TIPOLOGIA INTERVENTO:

PAS di Variante a precedente PAS prot. Prot. SUAP 675/P del 06.02.2025 del G.A.L. Mongioie e protocollo comunale n° 669 del 06/02/2025 e S.C.I.A. in alternativa a P.diC. provvedimento Conclusivo G.A.L. Mongioie n° 45 del 06/06/2025 del procedimento Unico prot. n° 166 del 17/03/2025, protocollo Comunale n° 1458 del 17/03/2025, consistente nel leggero aumento del numero di pannelli fotovoltaici e della potenza del singolo pannello fotovoltaico passando da 1428 pannelli fotovoltaici da 700 W con una potenza complessiva di 999,60 KW a 1488 pannelli da 710 W con una potenza complessiva di 1.056,48 KW integrati nella copertura di fabbricato industriale

LOCALIZZAZIONE:

Complesso industriale sito in Comune di Bastia Mondovì in Strada Provinciale 12 n° 17

From: fabrizio.lubatti@geopec.it
Sent: Mon, 29 Jun 2026 08:14:46 +0200 (CEST)
To: protocollo@pec.comune.bastiamondovi.cn.it
Subject: PAS di variante a [REDACTED]
Attachments: Diritti di Segreteria.pdf.p7m, Documentazione Fotografica.pdf.p7m, Elaborato Tecnico di Copertura.pdf.p7m, Elaborato Tecnico Gestore di rete.pdf.p7m, Lettera d'incarico.pdf.p7m, PAS.pdf.p7m, PAS Asseverazione.pdf.p7m, C.I. [REDACTED].pdf.p7m, C.I. [REDACTED].pdf.p7m, CI [REDACTED].pdf.p7m, comodato MASSUCCO T._SOIMA.pdf.p7m, Dichiarazione sost.SOIMA.pdf.p7m, Proprietà.pdf.p7m, Relazione Tecnica.pdf.p7m, Relazione.ETC.pdf.p7m, SoggettiCoinvolti.pdf.p7m, Stringhe aggiornato.pdf.p7m, Tav 1 - Estratti.pdf.p7m, Tav 2 - Situazione Approvata.pdf.p7m, Tav 3 - Situazione di Confronto.pdf.p7m, Tav 4 - Situazione in Progetto.pdf.p7m, Posizionamento aggiornato.pdf.p7m, PROCURA.pdf.p7m

Alla Cortese attenzione Ufficio Tecnico

Buongiorno,
in allegato si trasmette PAS di variante P.A.S. per la sostituzione di porzione del manto di copertura realizzato, all'epoca della costruzione, con pannelli in fibra di amianto con nuova copertura in pannelli fotovoltaici prot. 0675/P pratica 086.25 del G.A.L. Mongioie e protocollo comunale n° 669 del 06/02/2025 e successiva S.C.I.A. in alternativa a P.di C. per rimozione dei torrini esistenti sulla copertura - provvedimento Conclusivo G.A.L. Mongioie n° 45 del 06/06/2025 del procedimento Unico prot. n° 166 del 17/03/2025, protocollo Comunale n° 1458 del 17/03/2025 da realizzarsi su fabbricato sito in Strada Provinciale 12 n° 17 di proprietà della Massucco T s.r.l.

Cordiali saluti

[REDACTED]

--

Al Comune di BASTIA MONDOVI' ☐ Sportello Unico Attività Produttive ☒ Sportello Unico Edilizia Indirizzo Piazza IV Novembre n. 1 PEC/Posta elettronica protocollo@comune.bastiamondovi.cn.it Codice pratica 19062026-1253 Codice pratica riferimento Codice modello 3092 (Versione 002-2026)	Pratica edilizia del Protocollo ☒ PAS ☐ PAS UNICA (PAS più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche) ☐ PAS CONDIZIONATA (PAS più istanze per acquisire atti di assenso) da compilare a cura del SUE/SUAP
--	---

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

(art. 8, Allegato B), D.Lgs. 25/11/2024, n. 190)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale		
MASSUCCO	CRISTINA			
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
	CN	ITALIA		Femmina
Residente in	Provincia	Stato		
	CN	ITALIA		
Indirizzo residenza	N. civico	CAP		
PEC (Domicilio elettronico) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare		
	richieste@soima.it			
In qualità di				
Legale rappresentante società				

(*) Il/La sottoscritta/o, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, **COMUNICA** ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (se posseduto) il domicilio digitale inserito in INAD (art.6-quater, D.lgs. n. 82/2005) e lo **ELEGGE** come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega e di persona giuridica.

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

Della ditta/società (denominazione)				
SO.I.MA S.R.L.				
Codice fiscale	Partita IVA	Nazionalità		
		☒ Italiana	☐ Estera	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	Numero		
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato		

		ITALIA	
Indirizzo		N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare	
soima@legalmail.it	richieste@soima.it		

(*) Il/La sottoscritto/a, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome	Nome		Codice fiscale	
LUBATTI	FABRIZIO			
Nato a	Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
		ITALIA		Maschio
Studio professionale in	Provincia	Stato		
		ITALIA		
Indirizzo	Civico		CAP	
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Posta Elettronica (Email)		Telefono/Cellulare	
fabrizio.lubatti@geopec.it	lubatti.fabrizio@gmail.com			

DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000)

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Comodatario

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☒ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

☒ **di avere la legittima disponibilità, a qualunque titolo, anche derivante da contratti preliminari, e per tutta la durata della vita utile dell'intervento, della superficie su cui realizzare l'impianto e, qualora occorra, della risorsa interessata dagli interventi nonché della correlata documentazione**

che il progetto:

Dichiarazione titolo edilizio (art. 10 DPR 380/2001)

- a.3 ☐ **necessita di interventi edilizi** da realizzare ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/2001 e che il relativo titolo edilizio è stato previamente acquisito, come previsto dal comma 12-bis dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2014, con i seguenti estremi:

Permesso di costruire n. _____ del _____
rilasciato dal Comune di _____

- a.4 ☒ **non necessita di interventi edilizi** da realizzare ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/2001

Dichiarazione VINCA (art. 5 DPR 357/1997)

- a.5 ☒ **non ricade nel campo di applicazione della valutazione di incidenza** ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997
- a.6 ☐ **ricade nel campo di applicazione della valutazione di incidenza** ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997 e che la relativa valutazione è stata acquisita preventivamente al rilascio del titolo edilizio, come previsto dal comma 12-bis dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2014, con i seguenti estremi:

Provvedimento di valutazione di incidenza n. _____ del _____
rilasciato da _____

b) Presentazione della PAS/PAS Unica/PAS Condizionata

di presentare

- b.1 ☒ **PAS:**
- b.1.1 ☒ Il titolare dichiara che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della procedura abilitativa semplificata
- b.1.2 ☐ Il titolare dichiara che i lavori sono in corso di esecuzione
- b.2 ☐ **PAS più altre segnalazioni o comunicazioni (PAS Unica):**
contestualmente alla PAS le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato.
- b.3 ☐ **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso che rientrino nella competenza comunale (PAS Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione **degli atti di assenso** necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 45 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi del comma 7 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024.**
- b.4 ☐ **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso di amministrazioni diverse da quella procedente (PAS Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 60 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi del comma 8 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024.

di essere consapevole che

- b.5 ☒ **il sottoscritto dovrà richiedere la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione, ai sensi del comma 9 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024. Dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, il titolo abilitativo acquista efficacia, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione.**
- b.6 ☐ **nel caso degli interventi di cui all'allegato B del D.Lgs. 190/2024, sezione I, lettera q), e sezione II, lettera d), i termini di cui all'art 8 del medesimo D.Lgs. 190/2024, ai commi 6, primo periodo, 7, primo periodo, e 8, lettere b) e c), sono ridotti di un terzo, con arrotondamento per difetto al numero intero ove necessario.**

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, comma 1, secondo e terzo periodo, del D.Lgs. 190/2024, riguarda la

realizzazione del seguente intervento:

c.1 ● **Sezione I: interventi di nuova realizzazione**

c.2 ● **Sezione II: interventi su impianti esistenti¹**

- c.2.1 ☒ Modifiche, ivi inclusi il potenziamento, il ripotenziamento, il rifacimento, la riattivazione e la ricostruzione, anche integrale, di impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica esistenti, abilitati o autorizzati, fatta eccezione per gli impianti di produzione di biometano, a condizione che non comportino un incremento dell'area occupata dall'impianto esistente superiore al 20 per cento, a prescindere dalla potenza elettrica risultante
Lettera a), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.2 ☐ Sostituzione di impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture e edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968
Lettera b), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.3 ☐ Sostituzione di impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi
Lettera c), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.4 ☐ Sostituzione di pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW
Lettera d), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.5 ☐ Sostituzione di impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera e), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.6 ☐ Sostituzione di impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza utile nominale superiore a 2 MW e fino a 10 MW
Lettera f), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.7 ☐ Sostituzione di impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 2 MW e inferiore a 10 MW
Lettera g), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.8 ☐ Sostituzione di impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera h), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.9 ☐ Sostituzione di generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere b), c), d), e), f), g) e h), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera i), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.10 ☐ Parziale o completa riconversione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati a biogas in impianti di produzione di biometano con capacità non superiore a 500 standard metri cubi/ora
Lettera l), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.11 ☐ Modifiche su impianti a biometano in esercizio, abilitati o autorizzati che non comportino un incremento dell'area già oggetto di abilitazione o autorizzazione né modifiche alle matrici già oggetto di abilitazione o autorizzazione, a condizione che:
Lettera m), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2.12 ☐ Realizzazione delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti come modificati, sostituiti o riconvertiti ai sensi delle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dagli impianti medesimi, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete

- c.3 ☒ **Interventi soggetti ad attività libera ma ricadenti nelle ipotesi previste all'art. 7, comma 2, del D.Lgs. 190/2024**

¹Qualora gli interventi di cui alla presente sezione comportino un incremento di potenza di impianti esistenti o già abilitati o comunque autorizzati, la potenza complessiva risultante dall'intervento medesimo non può superare le soglie stabilite negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006. Il primo periodo non si applica ai casi per i quali la presente sezione rechi disposizioni specifiche in relazione alla potenza.

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP
BASTIA MONDOVI'				12060
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	N° civico	Scala	Piano	Interno
STRADA PROVINCIALE 12	17			

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☒	-	14	44	1
☒	-	14	44	2

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☒	-	14	44	

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso
Produttiva

Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- e.2 ☒ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ²**
- e.3 ☒ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 ☒ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

²L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 ☐ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- f.2 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.
- f.3 ☐ in difformità rispetto alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, tali opere sono state realizzate nel

- | | | | |
|------------|--|--------|----------------|
| f.(2-3).1 | ☐ titolo unico (SUAP) | n. | del |
| f.(2-3).2 | ☐ permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia | n. | del |
| f.(2-3).3 | ☐ autorizzazione edilizia | n. | del |
| f.(2-3).4 | ☐ comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. | del |
| f.(2-3).5 | ☐ condono edilizio | n. | del |
| f.(2-3).6 | ☐ denuncia di inizio attività | n. | del |
| f.(2-3).7 | ☐ DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | n. | del |
| f.(2-3).8 | ☐ segnalazione certificata di inizio attività | n. | del |
| f.(2-3).9 | ☐ Titolo rilasciato o formato in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001 | | |
| f.(2-3).10 | ☐ Pagamento sanzione in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001 | | |
| f.(2-3).11 | ☐ dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) | n. | del |
| f.(2-3).12 | ☒ procedura abilitativa semplificata - PAS | n. 669 | del 06/02/2025 |
| f.(2-3).13 | ☐ comunicazione edilizia libera | n. | del |
| f.(2-3).14 | ☐ altro | n. | del |

- f.(2-3).15 ☐ informazioni catastali di primo impianto³
- f.(2-3).16 ☐ altri documenti probanti³
- f.(2-3).1 ☐ titolo unico (SUAP) n. del
- f.(2-3).2 ☐ permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia n. del
- f.(2-3).3 ☐ autorizzazione edilizia n. del
- f.(2-3).4 ☐ comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) n. del
- f.(2-3).5 ☐ condono edilizio n. del
- f.(2-3).6 ☐ denuncia di inizio attività n. del
- f.(2-3).7 ☒ DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire n. 1458 del 17/03/2025
- f.(2-3).8 ☐ segnalazione certificata di inizio attività n. del
- f.(2-3).9 ☐ Titolo rilasciato o formato in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001
- f.(2-3).10 ☐ Pagamento sanzione in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001
- f.(2-3).11 ☐ dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) n. del
- f.(2-3).12 ☐ procedura abilitativa semplificata - PAS n. del
- f.(2-3).13 ☐ comunicazione edilizia libera n. del
- f.(2-3).14 ☐ altro n. del
- f.(2-3).15 ☐ informazioni catastali di primo impianto³
- f.(2-3).16 ☐ altri documenti probanti³

f.4 ☒ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

³ Nei casi previsti dal quarto e quinto periodo del comma 1-bis dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- g.1 ☒ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- g.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1 ☐ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "

SOGGETTI COINVOLTI"

- h.2 ● che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- h.3 ● che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- h.4 ● che la presente PAS è di modifica alla PAS n. 669 del 06/02/2025 e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate
- h.5 ● che la presente PAS è di completamento della PAS n. del e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1 ● **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- i.2 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- i.3 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- i.4 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- i.1 ● che gli interventi oggetto di istanza non sono sottoposti alle disposizioni di cui al Regolamento di attuazione D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R in quanto non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 3 comma 2 lettere a), b), c) e d)
- i.2 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- i.3 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- i.4 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo
19/06/2026

Il/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di BASTIA MONDOVI'

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo: Piazza IV Novembre n. 1

Indirizzo mail/PEC: protocollo@comune.bastiamondov.cn.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di BASTIA MONDOVI'

Indirizzo mail/PEC: protocollo@comune.bastiamondovi.cn.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC studiosigaudosrl@legalmail.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☒	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	 0913 - Soggetti coinvolti unificato	g), h)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
	C.I. CRISTINA MASSUCCO.pdf.p7m C.I. Massucco Paolo.pdf.p7m CI Lubatti Fabrizio.pdf.p7m		
☒	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a.2)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	comodato MASSUCCO T._SOIMA.pdf.p7m		
☐	Notifica preliminare (art. 99 D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81)	i.2.2.2.1)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
☒	Relazione illustrativa	-	
	Relazione Tecnica.pdf.p7m		
☒	 3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)		
☒	Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente	-	Se si rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 7 bis L.R. 10/10/2011 n. 19 introdotto dall'art. 140 - comma 1 - L.R. 17/12/2018 n. 19
	Lettera d'incarico.pdf.p7m		
☒	Altri allegati	-	
	- Proprietà Proprietà.pdf.p7m - Comodato Uso comodato MASSUCCO T._SOIMA.pdf.p7m		

II/I Dichiarante/i
Massucco Cristina - Massucco Paolo

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(Art. 8, D.Lgs. 25/11/2024, n. 190)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome	Nome	
Iscrizione professionale	Provincia	Numero
Collegio dei Geometri		

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro, ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Procedura abilitativa semplificata (PAS) - di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

1.1

● Sezione I: interventi di nuova realizzazione

1.2

● Sezione II: interventi su impianti esistenti¹

1.2.1

☒ Modifiche, ivi inclusi il potenziamento, il ripotenziamento, il rifacimento, la riattivazione e la ricostruzione, anche integrale, di impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica esistenti, abilitati o autorizzati, fatta eccezione per gli impianti di produzione di biometano, a condizione che non comportino un incremento dell'area occupata dall'impianto esistente superiore al 20 per cento, a prescindere dalla potenza elettrica risultante
Lettera a), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.2.2

☐ Sostituzione di impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture e edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968
Lettera b), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.2.3

☐ Sostituzione di impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi
Lettera c), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.2.4

☐ Sostituzione di pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW
Lettera d), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.2.5

☐ Sostituzione di impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi

produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW

Lettera e), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- 1.2.6 ☐ Sostituzione di impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza utile nominale superiore a 2 MW e fino a 10 MW
Lettera f), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.2.7 ☐ Sostituzione di impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 2 MW e inferiore a 10 MW
Lettera g), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.2.8 ☐ Sostituzione di impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera h), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.2.9 ☐ Sostituzione di generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere b), c), d), e), f), g) e h), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera i), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.2.10 ☐ Parziale o completa riconversione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati a biogas in impianti di produzione di biometano con capacità non superiore a 500 standard metri cubi/ora
Lettera l), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.2.11 ☐ Modifiche su impianti a biometano in esercizio, abilitati o autorizzati che non comportino un incremento dell'area già oggetto di abilitazione o autorizzazione né modifiche alle matrici già oggetto di abilitazione o autorizzazione, a condizione che:
Lettera m), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.2.12 ☐ Realizzazione delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti come modificati, sostituiti o riconvertiti ai sensi delle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dagli impianti medesimi, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete
Lettera n), Sezione II, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.3 ☒ **Interventi soggetti ad attività libera ma ricadenti sui beni oggetto di tutela ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, o in aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, o dalle leggi regionali, o all'interno di siti della rete Natura 2000, di cui alla direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992 o sulle aree o sui siti di cui al primo periodo, nonché sulle aree sottoposte ad uno dei vincoli di cui all'articolo 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241**

e che consistono in:

variante a pratica:

- P.A.S. per la sostituzione di porzione del manto di copertura realizzato, all'epoca della costruzione, con pannelli in fibra di amianto con nuova copertura in pannelli fotovoltaici prot. n° 669 del 06/02/2025,
- S.C.I.A. in alternativa a P.di C. per rimozione dei torrini esistenti sulla copertura prot. n° 1458 del 17/03/2025, oggetto della presente è il leggero aumento del numero di pannelli fotovoltaici e leggero aumento della potenza di ogni singolo pannello

- 1.4 ☐ in riferimento alle difformità evidenziate alla sezione f.3 della procedura abilitativa semplificata (PAS) e realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi rispetto ai titoli edilizi indicati si dichiara che le stesse non costituiscono violazione edilizia in quanto rientrano nelle tolleranze esecutive di cui ai commi 1, 1-bis, 2 e 2-bis dell'art. 34-bis, comma 4 dell'art. 34-ter del DPR 380/2001 e dei commi 1, 2 e 3 dell'art. 6-bis della L.R. 19/19996, realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi²

¹Qualora gli interventi di cui alla presente sezione comportino un incremento di potenza di impianti esistenti o già abilitati o comunque autorizzati, la potenza complessiva risultante dall'intervento medesimo non può superare le soglie stabilite negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del decreto

legislativo n. 152 del 2006. Il primo periodo non si applica ai casi per i quali la presente sezione rechi disposizioni specifiche in relazione alla potenza. ² Le tolleranze ex comma 2 e 2-bis dell'art. 34-bis del DPR 380/2001 ed ex commi 2 e 3 della LR 19/1999 sono applicabili limitatamente agli immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

		Esistente	Progetto	Totale
Superficie	m ²			
Volumetria	m ³			
Numero dei piani	n			
Superficie utile lorda (Sul)	m ²			
Superficie lorda di pavimento (Slp)	m ²			
Rapporto di copertura (Rc)	%			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
☒	PRG		DI	18-19
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P.			
☐	P.E.E.P.			
☐	ALTRO:			

4) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 4.1 ● **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 4.2 ● **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)
- 4.2.1 ☒ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 4.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici deputati alla gestione e distribuzione dei segnali tv, telefono e dati, anche relativi agli impianti di sicurezza compresi gli impianti in fibra ottica, nonché le infrastrutture necessarie ad ospitare tali impianti
- 4.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 4.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

- 4.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 4.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 4.2.7 ☐ di protezione antincendio
- 4.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 4.2.(1-8).1 ☐ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 4.2.(1-8).2 ☒ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 4.2.(1-8).2.1 ☒ **allega i relativi elaborati**

- 4.3 ☒ comporta la necessità di allegare gli elaborati tecnici per la connessione predisposti o approvati dal gestore della rete

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

5) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 5.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, della L.R. 52/2000 e delle disposizioni del Regolamento Comunale
- 5.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011, della L.R. 52/2000 e delle disposizioni del Regolamento Comunale, e **si allega**:

6) Produzione di materiali di risulta

che le opere

- 6.1 ☒ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006 e art. 4 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120)
- 6.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e dell'articolo 4 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120, e inoltre
- 6.3 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.4 ☐ **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.5 ☒ non riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e non producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 6.6 ☐ riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006

7) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 7.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e

e che l'intervento

- 7.4 ☒ **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5 ☐ **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e
- 7.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____
- 7.7 ☐ **è soggetto alla presentazione, prima dell'esercizio dell'attività, di segnalazione certificata di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio (attività di categoria A) al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 151/2011**

8) Amianto

che le opere

- 8.1 ☒ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 8.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

9) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 9.1 ☐ è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
- 9.2 ☐ non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- 9.3 ☒ che l'intervento non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e pertanto non necessita dell'autocertificazione

10) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 10.1 ☒ **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001
- 10.2 ☐ costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- 10.3 ☐ **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 come definito dalla D.G.R. 26-11-2021 n. 10-4161 e
- 10.4 ☐ prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, l'intervento è da considerarsi "privo di rilevanza" essendo riconducibile tra quelli elencati dalla D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 come modificata dalla D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161
- 10.5 ☐ che la pratica è prodotta in accertamento di conformità e le opere difformi sono strutturalmente da ricondursi alle seguenti tipologie (D.D. 10 Maggio 2023, N. 1339)

- 10.6 ● che la pratica è prodotta in accertamento di conformità e le opere difformi non hanno interessato e comportato la realizzazione di elementi strutturali che necessitavano di deposito, denuncia e/o autorizzazione

11) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 11.1 ● **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 11.2 ● a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 11.3 ● è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da
in data (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

12) Rischio geologico

- 12.1 ☒ In riferimento alla Circolare del Presidente della Giunta regionale n. 7/LAP approvata in data 6 maggio 1996 - L.R. 5/12/77 si dichiara che l'intervento ricade nella seguente classe di rischio idrogeologico:
- 12.1.1 ☐ Classe I
- 12.1.2 ☒ Classe II moderata pericolosità geomorfologica
- 12.1.3 ☐ Classe IIIa
- 12.1.4 ☐ Classe IIIb1
- 12.1.5 ☐ Classe IIIb2
- 12.1.6 ☐ Classe IIIb3
- 12.1.7 ☐ Classe IIIb4
- 12.1.8 ☐ Classe IIIc
- 12.1.9 ☐ Classe III non differenziata
- 12.1.10 ☐ Classe
- 12.1.11 ☐ Pertanto sono necessari approfondimenti geologici formulati nell'allegata relazione
- 12.1.12 ☐ Atto liberatorio ex art. 18 delle N.t.A. del P.A.I. a firma del titolare, nei casi previsti dal PRGC in funzione della classificazione di pericolosità geomorfologica

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

13) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica¹⁰

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 13.1 ● **non ricade** in zona sottoposta a tutela

- 13.2 ☒ **ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 13.3 ☐ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

¹⁰In relazione a quanto previsto dall'art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

14) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

- 14.1 ☒ **non è sottoposto a tutela**
- 14.2 ☐ **è sottoposto a tutela**, ma le opere non prevedono la realizzazione di scavi
- 14.3 ☐ **è sottoposto a tutela**

14-bis) Immobile non vincolato sottoposto a sanatoria in zone omogenee "A" del DM 2.4.1968, n. 1444

- 14-bis.1 ☐ che l'immobile oggetto della pratica di sanatoria ex art. 37 del DPR 380/2001 non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ma ricade in zone omogenee "A" di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444 e pertanto

15) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1 ☒ **non ricade in area tutelata**
- 15.2 ☐ **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 15.3 ☐ **è sottoposto alle relative disposizioni**
- 15.4 ☐ l'immobile ricade in area facente parte della rete ecologica ambientale

16) Immobile i cui interventi sono sottoposti al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio

che l'intervento

- 16.1 ☒ **non è da sottoporre al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio ex art. 49, comma 7, della Legge Regionale n. 56/1977 né ex art. 4, comma 1 bis della Legge Regionale n. 32/2008, in quanto non ricadente nelle tipologie ivi previste**
- 16.2 ☐ **è da sottoporre al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio ex art. 49, comma 7, della Legge Regionale n. 56/1977 e/o ex art. 4, comma 1 bis della Legge Regionale n. 32/2008**

TUTELA ECOLOGICA

17) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 17.1 ☒ **non è sottoposta a tutela**
- 17.2 ☐ **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l n. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
- 17.3 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l n. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45

18) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

- 18.1 ☒ **non è sottoposta a tutela**
- 18.2 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. n. 523/1904
- 18.3 ☐ **l'immobile ricade in area sottoposta a vincoli di natura idrogeologica ex L.R. 05/12/1977 n. 56, art. 29, specificatamente in prossimità del seguente vincolo:**

19) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l' intervento

- 19.1 ☒ **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**
- 19.2 ☐ **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

20) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie n. 1265/1934)

- 20.1 ☒ **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**
- 20.2 ☐ **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**
- 20.3 ☐ **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito**

21) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

- 21.1 ☒ **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 21.2 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**
- 21.3 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale**

22) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 22.1 ☐ **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei

Ministri per la tutela delle acque)

- 22.2 ☐ **fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile** (D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 e RR 15/R/2006)
- 22.3 ☐ **essenze arboree protette** (L.R. 50/1995)
- 22.4 ☐ **altro** (specificare)

23) Area agricola di elevato interesse agronomico

che l'intervento

- 23.1 ☐ ricade in area agricola di elevato interesse agronomico nella quale è consentita unicamente l'installazione di impianti fotovoltaici di tipo agrivoltaico

TUTELA FUNZIONALE

24) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 24.1 ☐ **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)
- 24.2 ☐ **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 24.3 ☐ **elettrodotto** (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 24.4 ☐ **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 24.5 ☐ **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 24.6 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 24.7 ☐ **altro** (specificare)

PIANO COLORE

25) Vincoli derivanti dal piano del colore

che il Comune

- 25.1 ☐ non è dotato di piano del colore
- 25.2 ☒ è dotato di piano del colore e l'intervento
- 25.2.1 ☒ non è normato dal piano del colore
- 25.2.2 ☐ è normato dal piano del colore ma l'intervento non prevede opere di tinteggiatura
- 25.2.3 ☐ è normato dal piano del colore, pertanto

TUTELA RELATIVA AI LAVORI IN COPERTURA

26) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- 26.1 ● che gli interventi oggetto di istanza non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 3 comma 2 lettere a), b), c) e d)
- 26.2 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali è stato compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'**Allegato 2 - Buone pratiche** ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza
- 26.3 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) nell'ambito dei quali deve essere predisposto l'**Elaborato Tecnico di Copertura (ETC)** ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento; la conformità delle opere previste in progetto alle specifiche misure di sicurezza è attestata, ai sensi dell'articolo 5 commi 1 e 2, dalla predisposizione dell'elaborato progettuale **Allegato 1 - Parte A - Relazione Tecnica** corredato da **Tavole esplicative preliminari** come previsto dall'articolo 6 comma 2 lettera a), trasmesso contestualmente alla presente istanza
- 26.4 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 che sono previsti interventi in comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettera b) nell'ambito dei quali deve essere predisposto l'**Elaborato Tecnico di Copertura (ETC)** ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento; preso atto che:
- 26.5 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 che sono previsti interventi in comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'**Elaborato Tecnico di Copertura (ETC)** ai sensi dell'articolo 5 comma 7 e con i contenuti dell'art.6 del Regolamento; la conformità delle opere previste in progetto alle specifiche misure di sicurezza è attestata, ai sensi dell'articolo 5 commi 1 e 2, dalla predisposizione dell'elaborato progettuale **Allegato 1 - Parte A - Relazione Tecnica** corredato da **Tavole esplicative preliminari** come previsto dall'articolo 6 comma 2 lettera a), trasmesso contestualmente alla presente istanza
- 26.6 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'**Elaborato Tecnico di Copertura (ETC)** ai sensi dell'articolo 5 comma 7 e con i contenuti dell'art. 6 del Regolamento; preso atto che:
- è stato precedentemente redatto un ETC relativo all'opera oggetto di intervento consegnato presso il Comune di
Bastia Mondovì
prot./estremi
1458
in data
17/03/2025
 - analizzata la documentazione relativa si trasmette, con la presente istanza, per la conformità delle opere previste in progetto alle specifiche misure di sicurezza, ai sensi dell'articolo 5 commi 1 e 2, l'elaborato progettuale **Allegato 1 - Parte A - Relazione Tecnica eventualmente aggiornato**, corredato da **Tavole esplicative preliminari** come previsto dall'articolo 6 comma 2 lettera a)

PREVENZIONE E LOTTA ALL'INQUINAMENTO LUMINOSO E PER IL CORRETTO IMPIEGO DELLE RISORSE ENERGETICHE

27) Illuminazione

- 27.1 ● che, in riferimento alla L.R. 31 del 24/03/2000 e alle prescrizioni del Piano Regolatore dell'Illuminazione Comunale, ove presente, approvato con deliberazione del C.C. n. _____ del _____ gli

interventi in progetto **non rientrano** nel relativo campo di applicazione

- 27.2 ● che, in riferimento alla L.R. 31 del 24/03/2000 e alle prescrizioni del Piano Regolatore dell'Illuminazione Comunale, ove presente, approvato con deliberazione del C.C. n. _____ del _____ gli interventi in progetto **comprendono l'illuminazione delle aree private esterne ai fabbricati** (cortili, parcheggi, aree verdi) e sono conformi alle prescrizioni contenute nel PRIC

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie, delle previsioni di cui all'articolo 11-bis, comma 2 del D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente procedura abilitativa semplificata (PAS) non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo
19/06/2026

Il Progettista
Lubatti Geom. Fabrizio

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di BASTIA MONDOVI'

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo: Piazza IV Novembre n. 1

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.bastiamondovi.cn.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle

disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di BASTIA MONDOVI'

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.bastiamondov.cn.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC studiosigaudosrl@legalmail.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
	Tav 1 - Estratti.pdf.p7m Tav 2 - Situazione Approvata.pdf.p7m Tav 3 - Situazione di Confronto.pdf.p7m Tav 4 - Situazione in Progetto.pdf.p7m		
☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
	Documentazione Fotografica.pdf.p7m		
☒	Dichiarazioni sostitutive ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in relazione a ogni stato, qualità personale e fatto pertinente alla realizzazione degli interventi	-	Sempre obbligatorie
	Dichiarazione sost.SOIMA.pdf.p7m		
☒	Dichiarazione di legittima disponibilità, a qualunque titolo, anche derivante da contratti preliminari, e per tutta la durata della vita utile dell'intervento, della superficie su cui realizzare l'intervento medesimo e, qualora occorra, della risorsa interessata dagli interventi nonché della correlata documentazione	-	Sempre obbligatoria
	comodato MASSUCCO T._SOIMA.pdf.p7m		
☐	Relazione relativa ai criteri progettuali utilizzati ai fini dell'osservanza del principio della minimizzazione dell'impatto territoriale o paesaggistico ovvero alle misure di mitigazione adottate per l'integrazione del progetto medesimo nel contesto ambientale di riferimento	-	Nei casi previsti
☐	Dichiarazione attestante la percentuale di area occupata rispetto all'unità fondiaria di cui dispone il	-	Nei casi previsti

	soggetto proponente stesso, avente la medesima destinazione urbanistica		
☐	Impegno al ripristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto, unitamente al piano di ripristino. Prima dell'avvio della realizzazione dell'intervento, il soggetto proponente è tenuto alla presentazione della polizza fidejussoria a copertura dei costi previsti	-	Nei casi previsti
☐	Impegno al ripristino di infrastrutture pubbliche o private interessate dalla costruzione dell'impianto o dal passaggio dei cavidotti ovvero di strutture complementari all'impianto medesimo	-	Nei casi previsti
☐	Copia della quietanza di avvenuto pagamento, in favore del comune, degli oneri istruttori, per interventi che comportino il raggiungimento di una soglia di potenza superiore a 1 MW	-	Nei casi previsti
☐	Programma di compensazioni territoriali al comune interessato non inferiore al 1 per cento e non superiore al 3 per cento del valore economico della produzione attesa durante la vita utile dell'impianto, al netto del valore dell'energia eventualmente autoconsumata	-	Nei casi previsti
☐	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 17/01/2018 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☒	Progetto degli impianti	4.2.(1-8).2)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008 con obbligo di progetto
	Posizionamento aggiornato.pdf.p7m Stringhe aggiornato.pdf.p7m		
☒	Elaborati tecnici per la connessione predisposti o approvati dal gestore della rete	4.3)	Sempre obbligatori ex lettera d), comma 4, art. 8 D.Lgs, 25 novembre 2024 n. 190
	Elaborato Tecnico Gestore di rete.pdf.p7m		
☐	 0703 - Dichiarazione in merito al rispetto dei criteri previsti in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo	6.2.2.2)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 21 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120
☐	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo	6.3)	Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
☐	Indagini ambientali sui terreni	11.2)	In caso di terreni che richiedono indagini ambientali preventive e non necessitano di bonifica
☐	Relazione idrogeologica per interventi in classe di pericolosità individuati ai sensi della circ. regionale 7/LAP 1996	12.1.11)	In caso di interventi in classe di pericolosità ex circ. 7/LAP 1996 per cui PRGC richiede approfondimenti di natura idrogeologica

☐	Atto liberatorio ex art. 18 delle N.t.A. del P.A.I.	12.1.12)	Nei casi previsti dal PRGC in funzione della classificazione di pericolosità geomorfologica
--------------------------	---	----------	---

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (PAS UNICA)			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di impatto acustico	5.2.1)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011 e del Regolamento acustico comunale
☐	Valutazione previsionale di clima acustico	5.2.2)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995 e del Regolamento acustico comunale
☐	Dichiarazione sostitutiva	5.2.3)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal D.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1 , d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. N. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal D.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2 , d.P.R. n. 227/2011
☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo	6.2.1.1)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	8.2.1)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
☐	 0722 - Denuncia lavori di costruzione in zona sismica	10.3.1.1), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali (compilazione da parte dell'utente autenticato)
☐	Denuncia lavori di costruzione in zona sismica (Modello 1)	10.3.1.2), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli

			competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 0726 - Denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica	10.3.2.1), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia di variante lavori di costruzione in zona sismica	10.3.2.2), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 3606 - Denuncia semplificata dei lavori di costruzione in zona sismica	10.4.1), 10.5.4.1)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161) <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia semplificata come da modello regionale corredata da relazione asseverata redatta da un progettista abilitato alla progettazione strutturale e dai relativi elaborati tecnici predisposti in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	10.4.2), 10.5.4.2)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161) <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 3608 - Dichiarazione di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 67, comma 8-ter del d.p.r. n. 380/2001	10.5.4.3)	In caso di interventi, di cui all'articolo 94-bis, lettera c), numero 1), "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161)) <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Dichiarazione di regolare esecuzione come da modello regionale e relativa documentazione in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	10.5.4.4)	In caso di interventi, di cui all'articolo 94-bis, lettera c), numero 1), "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756) <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	Collaudo statico	10.5.1.2), 10.5.2.(1-4).2, 10.5.3.2)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	Denuncia postuma	10.5.1.1) 10.5.2.(1-	In caso di presenza di sanatorie strutturali

		3).1)	
☐	 0728 - Certificato di fine lavori	10.5.3.1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	 0729 - Relazione a struttura ultimata	10.5.3.1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	 0178 - Asseverazione sulle opere strutturali eseguite/in corso di esecuzione in assenza di preventiva denuncia strutturale	10.5.3.2)	In caso di denuncia postuma in ambito sismico

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (PAS CONDIZIONATA)			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore	5.2.4)	Nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)
☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	7.5.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	7.3.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla conformità igienico-sanitaria	9.2.1)	Se l'intervento non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
VINCOLI			
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato per interventi di competenza regionale	13.3.1.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario per interventi di competenza regionale	13.3.2.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	Documentazione necessaria per l'ottenimento del provvedimento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del d.lgs. n. 42/2004 per interventi di competenza regionale	13.3.3.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Nei casi previsti all'art. 167 c.4 del D.Lgs. 42/2004 ed in caso di opere già eseguite e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	 0170 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato	13.3.1.1), 13.3.4.3)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	 0715 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario	13.3.2.1), 13.3.4.3)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	 1175 - Domanda di accertamento della	13.3.3.1),	Nei casi previsti all'art. 167 c.4 del D.Lgs. 42/2004 ed in caso di opere già eseguite e

	compatibilità paesaggistica	13.3.4.3)	la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14.3.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta per immobile non vincolato sottoposto a sanatoria	14-bis.1.1)	Se l'immobile oggetto della pratica di sanatoria ex art. 37 del DPR 380/2001 non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ma ricade in zone omogenee "A" di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15.3.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e della L.R. 19/2009
☐	Documentazione per l'ottenimento parere della Commissione Locale Paesaggio	16.2.1)	Se l'intervento richiede il rilascio del parere della CLP
☐	 0710 - Richiesta di autorizzazione per interventi di competenza comunale in zone sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici	17.3.1.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 al r.d.l 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico per interventi di competenza regionale	17.3.1.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 al r.d.l 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	18.2.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	19.2.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	20.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	21.2.2.1), 21.3.1)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante ai sensi del d. lgs. 334/99 e D.M. 9/05/2001
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto dei depuratori	22.1.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile	22.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di essenze arboree protette	22.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di essenze arboree protette
☐	Autocertificazioni relative ad altri vincoli di tutela ecologica	22.4.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela ecologica diversi da quelli di cui ai punti precedenti

			(ad es. aree percorse dal fuoco,...)
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto dei depuratori	22.1.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile	22.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di essenze arboree protette	22.3.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di essenze arboree protette
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica	22.4.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela ecologica diversi da quelli di cui ai punti precedenti (ad es. aree percorse dal fuoco,...)
☐	Relazione agronomica asseverata	23.1)	Se intervento relativo all'installazione di impianti fotovoltaici nelle aree agricole di elevato interesse agronomico D.G.R. 31/07/2023 n. 58-7356, allegato A, punto 4)
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale stradale	24.1.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale ferroviario	24.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale di elettrodotto	24.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di elettrodotto
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale di gasdotto	24.4.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di gasdotto
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale militare	24.5.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto militare
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale aeroportuale	24.6.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto aeroportuale
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale	24.7.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela funzionale diversi da quelli di cui ai punti precedenti
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale stradale	24.1.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale ferroviario	24.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale di	24.3.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di elettrodotto

	elettrodotto		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale di gasdotto	24.4.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di gasdotto
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale militare	24.5.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto militare
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale aeroportuale	24.6.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto aeroportuale
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale	24.7.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela funzionale diversi da quelli di cui ai punti precedenti
☐	Documentazione prevista dal piano del colore comunale	25.2.3.1)	Se il Comune è dotato di piano del colore e l'intervento ricade nel campo di applicazione del piano
☐	Buone pratiche (art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.2)	Previsione di misure preventive e protettive per interventi in copertura di manutenzione ordinaria o straordinaria non strutturale, manutenzione impianti tecnologici o installazione impianti solari termici o fotovoltaici
☒	Relazione tecnica (art. 6 - comma 2 - D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.3), 26.4), 26.5), 26.6)	Relazione tecnica a cura del progettista in fase progettuale e/o del Direttore dei Lavori in fase esecutiva riguardante le scelte progettuali effettuate per l'attuazione delle specifiche misure di sicurezza finalizzate a garantire, nelle successive fasi di manutenzione dell'opera, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in sicurezza
	Relazione.ETC.pdf.p7m		
☒	Tavole esplicative preliminari (art. 6 - comma 2 - D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.3), 26.4), 26.5), 26.6)	Tavole esplicative in scala adeguata (planimetrie, prospetti, sezioni ...) con l'indicazione dei percorsi, degli accessi, delle misure di sicurezza e dei sistemi di protezione contro la caduta dall'alto
	Elaborato Tecnico di Copertura.pdf.p7m		

Il Progettista



N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

Pratica edilizia
del
Protocollo
da compilare a cura del SUE/SUAP
19062026-1253

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI

(compilare solo in caso di più di un titolare)

☒ Altri titolari
--

Dati del titolare							
Cognome		Nome		Codice fiscale			
MASSUCCO		PAOLO					
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza					
	Maschio	ITALIANA					
Luogo di nascita		Provincia	Stato				
			ITALIA				
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
				ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
massuccot@legalmail.it			info@massuccot.com				

Dati della ditta o società (eventuale)							
In qualità di							
Legale rappresentante società							
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale			
MASSUCCO T. S.R.L.							
Nazionalità							
☒ Italiana				☐ Estera			
Sede legale/sociale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
				ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
massuccot@legalmail.it			info@massuccot.com				

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

Titolo alla presentazione dell'istanza
Proprietario

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)					
☒ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche					
Cognome		Nome		Codice fiscale	
LUBATTI		FABRIZIO			
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza	Partita iva		
		Italiana			
Luogo di nascita		Provincia	Stato		
			ITALIA		
Studio professionale					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
				ITALIA	
Indirizzo			Civico	Scala	Piano Interno
Telefono		Cellulare	Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
fabrizio.lubatti@geopec.it			lubatti.fabrizio@gmail.com		
Iscritto all'ordine/collegio		Appartenenza		Provincia	Numero
Collegio dei Geometri					

☐ Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)
--

3. IMPRESE ESECUTRICI (compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

☐ La pratica in argomento non legittima l'esecuzione dei lavori ma è propedeutica o a corredo di altre pratiche (nei soli casi di CLP, svincolo idrogeologico, autorizzazioni paesaggistiche)
☐ Lavori eseguiti in economia dal proprietario dell'immobile senza ricorso all'impresa
☐ L'impresa sarà comunicata prima dell'inizio dei lavori (nel solo caso di Permesso di Costruire oppure nel caso di procedura abilitativa semplificata (PAS) prevista dall'art. 8 del D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190)
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 6-bis - comma 5 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 33 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 34 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 34-ter - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 36 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 36-bis - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni

☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 37 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento ha ad oggetto mutamenti di destinazione d'uso senza opere
☒ La pratica è in variante e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate
☐ Impresa esecutrice